

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4

о внесении изменений в Соглашение от 10.12.2018г. №11 «О делегировании полномочий сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области»

г. Тольятти

«21» декабря 2018г.

Администрация сельского поселения **Сосновый Солонец** муниципального района Ставропольский Самарской области, именуемая в дальнейшем «Администрация сельского поселения», в лице Главы сельского поселения **Сосновый Солонец**, действующего на основании Устава сельского поселения, с одной стороны и Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», в лице Главы муниципального района Ставропольский Самарской области с.п. **Сосновый Солонец** __, действующего на основании Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях исполнения действующего законодательства – Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Внести следующие изменения в Соглашение от 10.12.2014г. №11 «О делегировании полномочий сельского поселения **Сосновый Солонец** муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области»:

1.1. Подпункт 13 пункта 1.2. Главы 1 «Предмет соглашения» изложить в следующей редакции:

«13) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным Кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом

строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации в части:

- подготовки, утверждения и выдачи градостроительных планов земельных участков;
- осуществления проверки документации по планировке территорий на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- содействия в разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельского поселения;
- согласования документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением;
- адресации объектов недвижимости на территории сельского поселения, расположенных вне границ населенных пунктов, а также расположенных в границах дачных и садоводческих объединений граждан;
- содействия в разработке, утверждении и согласовании генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки;
- принятия решения и (или) о ходатайстве перед органами государственной власти о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую;
- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- подготовка согласования или отказа в согласовании документации по планировке территорий, подготовленная в целях размещения объектов в границах поселений;
- осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;
- выполнения Региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия и реформированию жилищно-коммунального хозяйства» условий предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

- осуществления в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;
- принятия решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

1.2. Дополнить пункт 1.2. Главы 1 «Предмет соглашения» подпунктом 18 следующего содержания:

«18) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения, в части:

- создания специализированной службы по вопросам похоронного дела;
- определения порядка деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела.»

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

3. Реквизиты и подписи сторон

Администрация муниципального
района Ставропольский Самарской
области
г.Тольятти, пл.Свободы, 9

Администрация сельского поселения **Сосновый
Солонец** муниципального района Ставропольский
Самарской области
Муниципальный район Ставропольский
Самарской обл., с.Сосновый Солонец,
ул.Куйбышева,47.

ИНН/КПП 6382007951/638201001
Расчетный счет 40204810700000000353
л/с 02423010280/702010330
ОКТМО 36640000
ОКПО 04031090
ОКВЭД 75.11.31
Глава муниципального района
Ставропольский

Глава сельского поселения **Сосновый Солонец**
муниципального района Ставропольский



Савин В.А.

Медведев В.М.

