Приложение№1

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2

О внесении изменений в Соглашение №42 от 20.01.2015 года «О делегировании полномочий сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области»

сельское поселение Жигули «21» ноября 2016 год

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Законом Самарской области от 29.12.2014 года № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», а также руководствуясь Уставом сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области внести в Соглашение № 42 от 20.01.2015 года «О делегировании полномочий сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:

1. Подпункт 13 пункта 1 «Предмет Соглашения», изложить в следующей редакции:

«утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений в части»:

- подготовки, утверждения и выдачи градостроительных планов земельных участков;
- осуществления проверки документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- утверждения документации по планировке территории, отнесенное к компетенции органов местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;
- осуществления в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;
- содействия в разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельского поселения;
- принятия решений о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений;
- принятия решений о развитии застроенных территорий;
- содействия в согласовании документов территориального планирования субъектов

Российской Федерации, документов территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением;

– адресации объектов недвижимости на территории сельского поселения, расположенных вне границ населенных пунктов, а также расположенных в границах дачных и садоводческих объединений граждан;

– выполнения региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с Федеральным законом от 21.072007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия и реформирования жилищно-коммунального хозяйства» условий предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации-Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

– осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;

– принятия решения и (или) о ходатайстве перед органами государственной власти о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания.

3. Подписи сторон заключившие настоящее дополнительное соглашение.

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области

Глава муниципального района Ставропольский Самарской области

_____ В. В. Анисимов

Администрация сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области

Глава сельского поселения Жигули муниципального района Ставропольский Самарской области

_____ А.Т. Чистяков