



Российская Федерация
Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2019

№ 6287 нпа

Об утверждении Регламента (порядка) действий в сфере демонтажа, вывоза и хранения незаконно установленных нестационарных объектов потребительского рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области

В целях организации розничной торговли и предоставления услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Регламент (порядок) действий в сфере демонтажа, вывоза и хранения, незаконно установленных нестационарных объектов потребительского рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что расходное обязательство муниципального района Ставропольский Самарской области, возникающее на основании настоящего постановления, исполняется муниципальным районом Ставропольский Самарской области самостоятельно за счет средств местного бюджета.
3. Определить отдел потребительского рынка и развития предпринимательства Управления территориального развития администрации муниципального района Ставропольский уполномоченным органом по организации деятельности в сфере демонтажа, вывоза и хранения незаконно установленных нестационарных объектов потребительского рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области и ведению реестра незаконно установленных на территории муниципального района Ставропольский Самарской области нестационарных объектов потребительского рынка и услуг (далее – уполномоченный орган). При осуществлении деятельности по демонтажу, вывозу и хранению незаконно установленных нестационарных торговых объектов потребительского рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области уполномоченный орган руководствуется решениями комиссии по установлению факта незаконного размещения, демонтажа, вывоза и хранения нестационарных объектов потребительского рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области.
4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ставрополь-на-Копейке».

К.С. Соболева

Дата

08 июля 2019

Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации в сети Интернет stavradm.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела потребительского рынка и развития предпринимательства Управления территориального развития администрации В.А. Карязина.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района



Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального района
Ставропольский

от 08.04. 2019г. № 6287429

**Регламент (порядок) действий в сфере демонтажа, вывоза и хранения
незаконно установленных нестационарных объектов потребительского
рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский
Самарской области**

1. Общие положения

1.1. Регламент (порядок) действий в сфере демонтажа, вывоза и хранения, незаконно установленных нестационарных объектов потребительского рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - регламент) разработан в целях организации розничной торговли и предоставления услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

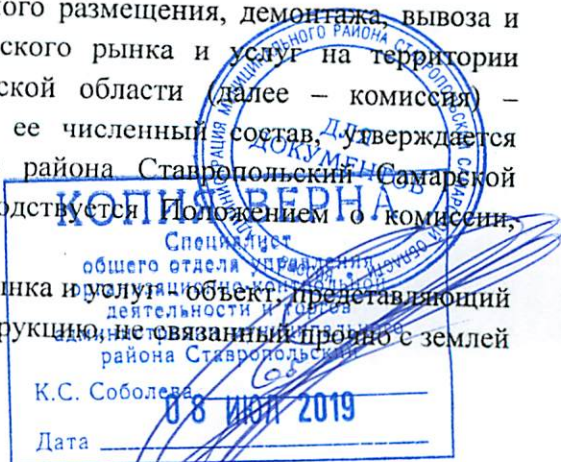
1.2. Регламент определяет порядок действий администрации муниципального района Ставропольский Самарской области, ее структурных подразделений и иных участников отношений в сфере демонтажа, вывоза и хранения нестационарных объектов потребительского рынка и услуг, незаконно установленных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Ставропольский Самарской области, а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.3. В Регламенте используются следующие термины и определения:

уполномоченный орган – определенное постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области уполномоченное лицо по осуществлению действий по демонтажу, вывозу и хранению нестационарных объектов потребительского рынка и услуг, в рамках полномочий, установленных настоящим Регламентом;

комиссия по установлению факта незаконного размещения, демонтажа, вывоза и хранения нестационарных объектов потребительского рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – комиссия) – комиссия, Положение о которой, в том числе ее численный состав, утверждается постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области. В своей деятельности комиссия руководствуется Положением о комиссии, настоящим регламентом;

нестационарный объект потребительского рынка и услуг – объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с землей



или земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение, используемый для розничной торговли, оказания услуг;

незаконно установленный нестационарный объект потребительского рынка и услуг (далее - объект) - нестационарный объект потребительского рынка и услуг, установленный на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального района Ставропольский Самарской области, а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без документов, подтверждающих право владения таким земельным участком или право использования таких земель или земельного участка для размещения объекта потребительского рынка и услуг;

реестр незаконно установленных на территории муниципального района Ставропольский Самарской области нестационарных объектов потребительского рынка и услуг (далее - реестр) - перечень сведений об объектах, формируемый уполномоченным органом в соответствии с настоящим Регламентом;

специализированная организация - юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), осуществляющее работы по демонтажу, вывозу, хранению и утилизации Объектов, действующее на основании муниципального контракта (договора) с уполномоченным органом;

демонтаж объекта - разбор объекта на составные части, детали и элементы;

вывоз объекта - перемещение объекта с незаконно занимаемых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Ставропольский Самарской области, а также на землях и земельных участках, находящихся в ведении муниципального района Ставропольский Самарской области, на место хранения;

владелец объекта - юридическое лицо, физическое лицо, индивидуальный предприниматель, обладающий правом владения, пользования Объектом на основании договора, иного документа.

2. Организация работы по ведению реестра

2.1. Ведение реестра объектов, выявленных на территории муниципального района Ставропольский Самарской области, осуществляется уполномоченным органом.

Внесение сведений в Реестр Объектов осуществляется уполномоченным органом на основании поступающей в уполномоченный орган информации, а также выявленных уполномоченным органом фактов в ходе исполнения возложенных полномочий в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

При включении (исключении) сведений в реестр об объектах, выявленных на территории муниципального района Ставропольский Самарской области, уполномоченный орган руководствуется решениями комиссии.

В реестре содержатся сведения о:

- месте выявления объекта (адрес, ориентир);
- наименовании объекта (описание);
- габаритах объекта;
- владельце объекта, включающие: наименование, юридический адрес, ИНН (для юридических лиц), фамилии, имени, отчестве (при наличии), ИНН (для индивидуальных предпринимателей).



предпринимателей);

- вывозе объекта (прогнозируемая дата вывоза, специализированная организация, осуществившая вывоз);
- месте хранения объекта (адрес);
- обращениях в суд с исками об освобождении незаконно занятых земельных участков.

Сведения из реестра представляются владельцу объекта на основании заявления в течение 20 рабочих дней со дня поступления заявления в уполномоченный орган.

2.2. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня включения сведений об объекте в реестр обеспечивает опубликование данных сведений в районной газете «Ставрополь-на-Волге», а также принимает меры по размещению данных сведений на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский в сети Интернет. Требование к владельцу объекта о добровольном вывозе объекта или явке в уполномоченный орган для выяснения правомерности установки объекта в трехдневный срок со дня опубликования такого требования в газете «Ставрополь-на-Волге» непосредственно размещается на объекте и, при наличии сведений о владельце, вручается ему лично либо направляется почтой заказным письмом с уведомлением о вручении.

Поступившие в уполномоченный орган обращения по факту опубликования сведений, указанных в п.2.2. настоящего регламента, подлежат рассмотрению на комиссии в порядке, установленном настоящим регламентом, Положением о комиссии.

3. Порядок демонтажа, вывоза и хранения незаконно установленных нестационарных объектов потребительского рынка и услуг на территории муниципального района Ставропольский Самарской области

3.1. Вывоз объекта в добровольном порядке осуществляется владельцем объекта собственными силами и за счет собственных средств в сроки, предусмотренные для добровольного вывоза объекта, указанные в требовании, предусмотренном пунктом 2.2 настоящего Регламента. Срок для добровольного вывоза объекта не должен быть менее 7 дней и не превышать 30 дней.

3.2. Комиссия не позднее дня, следующего за днем истечения срока для добровольного вывоза объекта устанавливает факт добровольного вывоза (неисполнения требования о добровольном вывозе) объекта. Факт добровольного вывоза (неисполнения требования о добровольном вывозе) объекта фиксируется комиссией фотосъемкой места, где располагался (располагается) объект. В случае добровольного вывоза объекта уполномоченный орган не позднее 3 дней, следующих за днем установления факта добровольного вывоза, вносят сведения о добровольном вывозе объекта в реестр.

3.3. В случае если добровольный вывоз объекта не был осуществлен, уполномоченный орган организует принудительный вывоз объекта с привлечением специализированной организации в рамках муниципального контракта (договора). Заключение муниципального контракта (договора) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.4. Принудительный вывоз объекта (при наличии препятствий со стороны владельца объекта) может осуществляться на основании решения суда в порядке, определенном действующим законодательством. Объект может быть изъят в порядке, установленном законодательством, администрацией муниципального района Ставропольский.

К.С. Соболева

Дата

08 ИЮЛ 2019

Положения абзаца первого настоящего пункта не применяются в случае, если владелец объекта не установлен. В этом случае уполномоченный орган организует вывоз и хранение объекта по истечении 15 дней с момента опубликования информации, указанной в пункте 2.2 настоящего регламента.

3.6. Демонтаж объектов, обладающих признаками крупногабаритного груза, организовывается уполномоченным органом на основании решения комиссии.

3.8. Демонтаж объекта, обладающего признаками крупногабаритного груза, оформляется актом о демонтаже незаконно установленного нестационарного объекта потребительского рынка и услуг по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Регламенту (далее - акт о демонтаже), который составляется в трех экземплярах и подписывается уполномоченным органом, председателем Комиссии, а также представителем специализированной организации, осуществляющей демонтаж объекта, и направляется в комиссию и специализированную организацию в течение трех дней со дня его составления.

3.10. Вывоз объекта оформляется актом о вывозе незаконно установленного нестационарного объекта потребительского рынка и услуг по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Регламенту (далее - акт о вывозе), который составляется в трех экземплярах в день вывоза объекта и подписывается уполномоченным органом, председателем комиссией и представителем специализированной организации, осуществляющей вывоз объекта.

3.12. Ответственность за демонтаж, вывоз и (или) хранение объекта возлагается на специализированную организацию в соответствии с гражданским законодательством.

3.14. Уполномоченный орган на основании акта, указанного в пункте 3.13 настоящего регламента, вносит в реестр сведения о демонтаже, вывозе и передаче на

3.14. Уполномоченный орган на основании акта, указанного в пункте 3.13 настоящего регламента, вносит в реестр сведения о демонтаже, вывозе и передаче на

Дата 08 июн 2019

хранение объекта не позднее трех дней, следующих за днем оформления указанного акта.

3.15. Владелец для возврата объекта вправе обратиться в уполномоченный орган с соответствующим заявлением с приложением документов, подтверждающих наличие права владения и (или) пользования на объект (договор купли-продажи, аренды, иного вещного права, иные документы, в том числе подтверждающие факт приобретения материалов и составных частей, из которых изготовлен объект). Обращение о возврате объекта его владельцу подлежит передаче в комиссию для рассмотрения в течение 5 рабочих дней со дня его получения.

3.15.1. В течение 5 рабочих дней, следующих за датой поступления обращения владельца о возврате объекта, уполномоченным органом вручается лично или направляется почтой заказным письмом с уведомлением о вручении уведомление о необходимости оплаты владельцем (собственником) объекта расходов, понесенных Администрацией в связи с демонтажем, доставкой к месту хранения и хранением объекта. Копия уведомления подлежит передаче в Комиссию для приобщения к материалам обращения о возврате объекта.

3.15.2. Если в течение 15 дней с даты вручения лично или отправки почтой владельцу уведомления о необходимости возмещения понесенных Администрацией расходов, владелец объекта не осуществил перевод соответствующих денежных средств, Комиссия принимает решение об отказе в возврате объекта. О принятом решении уполномоченный орган направляет владельцу письменное уведомление в срок не превышающий 30 дней с момента поступления от него обращения о возврате объекта.

3.16. Возврат объекта владельцу осуществляется уполномоченным должностным лицом специализированной организации не позднее 10 рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа уведомления об оплате владельцем расходов, связанных с демонтажем, доставкой к месту хранения и хранением объекта, а также предъявления им в специализированную организацию документов, подтверждающих право, предусмотренных пунктами 3.15 настоящего регламента, решения комиссии о возврате объекта, на основании акта приема-передачи по форме согласно приложению 4 к настоящему регламенту. Копия указанного акта направляется специализированной организацией в уполномоченный орган, комиссию не позднее дня, следующего за днем возврата объекта владельцу, для внесения сведений в реестр.

3.17. Передача невостребованных (бесхозных) объектов в собственность муниципального образования - муниципального района Ставропольский Самарской области осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством. После включения объекта в реестр муниципальной собственности муниципального района Ставропольский Самарской области «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» вправе распоряжаться указанным выше имуществом в соответствии с действующим законодательством.



Приложение № 1
к Регламенту (порядку) действий в сфере
демонтажа, вывоза и хранения незаконно
установленных нестационарных объектов
потребительского рынка и услуг на
территории муниципального района
Савропольский Самарской области
утвержденному администрацией
муниципального района Савропольский
от 08.07.2015 № 698-2/15

АКТ о демонтаже незаконно установленного нестационарного объекта потребительского рынка и услуг

_____ (место) _____ № _____ от _____ 20 _____ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

представитель специализированной организации

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, осуществляющего демонтаж незаконно
установленного объекта потребительского рынка и услуг), И

(должность, фамилия и инициалы представителя уполномоченного органа, комиссии)

составили настоящий акт о нижеследующем:

по настоящему акту специализированная организация на основании
решения комиссии от № _____ осуществила демонтаж
незаконно установленного нестационарного объекта потребительского рынка
и услуг

_____ (наименование Объекта)

_____ кв. м, расположенного по адресу:
Демонтаж незаконно

установленного нестационарного объекта потребительского рынка и услуг
осуществлен по причине его крупнообъемности.

Специализированная организация

Уполномоченный орган

Представитель комиссии



Приложение № 2
к Регламенту (порядку) действий в сфере
демонтажа, вывоза и хранения незаконно
установленных нестационарных объектов
потребительского рынка и услуг на
территории муниципального района
Ставропольский Самарской области
утвержденному администрацией
муниципального района Ставропольский
от 08.07.2019 6287ппа

АКТ № _____
о вывозе незаконно установленного нестационарного
объекта потребительского рынка и услуг

_____ (место)

от _____ 20 ____ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

представитель отдела потребительского рынка и развития
предпринимательства Управления территориального развития
администрации муниципального района Ставропольский

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, передавшего незаконно установленный объект
потребительского рынка и услуг)
именуемый в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и

(должность, фамилия и инициалы лица, ответственного за перевозку)
именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, именуемые
в дальнейшем "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем: по
настоящему акту Заказчик передал Исполнителю для осуществления
погрузки, перевозки и выгрузки _____

_____ (наименование Объекта)
общей площадью _____ кв. м, расположенный по адресу:
_____ (далее - объект), а Исполнитель
принял этот объект.

Передал от Заказчика

Принял от Исполнителя



Приложение № 3
к Регламенту (порядку) действий в сфере
демонтажа, вывоза и хранения незаконно
установленных нестационарных объектов
потребительского рынка и услуг на
территории муниципального района
Ставропольский Самарской области
утвержденному администрацией
муниципального района Ставропольский
от 08.07.2019 6285 нпс

Акт № _____
приема-передачи нестационарного объекта потребительского рынка
и услуг на хранение

_____ (место) от _____ 20__ г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, передавшего вывезенный объект потребительского
рынка на хранение)

передал(а)

(наименование специализированной организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя),
которой передается имущество)

(должность, фамилия и инициалы лица, ответственного за его хранение)
принял на ответственное хранение нижеуказанное имущество, изъятое
согласно акту о вывозе незаконно установленного нестационарного
объекта потребительского рынка и услуг от _____ № _____,

(место (адрес), с которого было вывезено имущество, краткое описание имущества - размеры, форма, цвет,
наименование (если имеется))

В присутствии _____

(Ф.И.О. владельца объекта потребительского рынка (в случае его присутствия), в случае присутствия
представителя - указывается документ, подтверждающий его полномочия)

в присутствии должностных лиц уполномоченного органа - _____

(Ф.И.О. должностных лиц административной комиссии администрации муниципального района
Ставропольский (в случае присутствия))



(Ф.И.О. должность сотрудника органов внутренних дел (в случае присутствия)

Должностное лицо, сдавшее имущество на хранение

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Лицо, принявшее имущество на хранение

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Владелец объекта

_____/_____
(в случае его присутствия, в случае присутствия представителя)



КОПИЯ ВЕРНА

Специалист
общего отдела управления
организационно-контрольной
деятельности и торгового
администрации муниципального
района Ставропольский

К.С. Соболева

Дата 08 июля 2019

Приложение № 4
к Регламенту (порядку) действий в сфере
демонтажа, вывоза и хранения незаконно
установленных нестационарных объектов
потребительского рынка и услуг на
территории муниципального района
Ставропольский Самарской области
утвержденному администрацией
муниципального района Ставропольский
от 08.07.2019 № 698/м.п.

Акт № _____
приема-передачи нестационарного объекта потребительского рынка и услуг
(место) _____ от _____ 20 ____ г.

(наименование специализированной организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя),
которая осуществляет хранение имущества (объекта))

возвратили находившееся с _____ 20 ____ г. на ответственном
хранении _____ нижеуказанное _____ имущество _____ (объект)

лицу, предъявившему документы, подтверждающие владение Объектом и
оплату расходов, понесенных уполномоченным органом

(Ф.И.О. владельца объекта потребительского рынка (в случае его присутствия), в случае присутствия
представителя указывается документ, подтверждающий его полномочия)

Имущество (объект) передали:

_____ (должность, фамилия и инициалы лица, ответственного за хранение имущества (объекта))
Имущество (объект) принял:

Владелец объекта

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

