



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2025


№ 978

**Об установлении публичного сервитута
в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы
газоснабжения «Строительство сети газораспределения в
муниципальном районе Ставропольский. Газопроводы для газификации
с. Узюково, ул. Школьная, участок 6А» и его неотъемлемых
технологических частей**

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Строительство сети газораспределения в муниципальном районе Ставропольский. Газопроводы для газификации с. Узюково, ул. Школьная, участок 6А» и его неотъемлемых технологических частей, сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», руководствуясь административным регламентом предоставления администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.07.2020 № 2040нпа, на основании доверенности от 24.06.2024, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2024-4-672, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

Согласовано:

Руководитель КУМИ

 А.А. Колесников

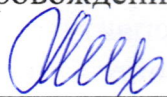
« 10 » 03 2025 г.

Заместитель руководителя КУМИ –
начальник отдела земельных отношений

 Е.А. Васякина

« 06 » 03 2025 г.

Начальник отдела юридического
сопровождения КУМИ

 М.А. Лих

« 04 » 03 2025 г.

1. Установить публичный сервитут обществу с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания», ОГРН 1026300892529, ИНН 6314012801, адрес (местонахождение): 443010, Самарская область, город Самара, ул. Льва Толстого, дом 18А, строение 7, на срок 49 лет в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Строительство сети газораспределения в муниципальном районе Ставропольский. Газопроводы для газификации с. Узюково, ул. Школьная, участок 6А» и его неотъемлемых технологических частей в отношении частей земельных участков: с кадастровым номером 63:32:0000000:9481 (Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, село Узюково, улица Виноградная, земельный участок 11Д), с кадастровым номером 63:32:0000000:9502 (Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, село Узюково, улица Специалистов, земельный участок 50) согласно договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № УРТ030748 от 06.07.2022.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 месяца.

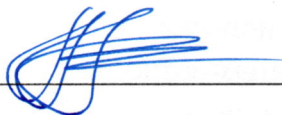
4. Обязать общество с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», согласно пункту 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке

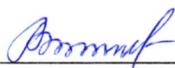
Согласовано:

Руководитель КУМИ

 А.А. Колесников


« 10 » 03 2025 г.

Заместитель руководителя КУМИ –
начальник отдела земельных отношений

 Е.А. Васякина

« 06 » 03 2025 г.

Начальник отдела юридического
сопровождения КУМИ

 М.А. Лих

« 07 » 03 2025 г.

государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

7. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» в течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

7.1. Разместить его на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (stavradm.ru).

7.2. Направить его копию обществу с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания», в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

8. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.


Заместитель Главы района
по имуществу, строительству
и архитектуре



А.В. Старков

Согласовано:

Руководитель КУМИ

 А.А. Колесников


« 10 » 03 2025 г.

Заместитель руководителя КУМИ –
начальник отдела земельных отношений

 Е.А. Васякина

« 06 » 03 2025 г.

Начальник отдела юридического
сопровождения КУМИ

 М.А. Лих

« 04 » 03 2025 г.

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального района
Ставропольский Самарской области
от 17.03.2025 № 978

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания», ОГРН 1026300892529, ИНН 6314012801, адрес (местонахождение): 443010, Самарская область, город Самара, ул. Льва Толстого, дом 18А, строение 7

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут на земельные участки согласно следующим координатам характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости):

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, с. Узюково

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА		
1. Местоположения границ публичного сервитута	Самарская область, Ставропольский район, село Узюково	
2. Система координат	МСК-63	
3. Метод определения координат	Аналитический метод	
4. Площадь публичного сервитута	342,0 кв. м Из них: 342 кв. м – земли в собственности Самарской области и предоставленные юридическому лицу.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Средняя квадратическая погрешность положения		

			характерной точки (Mt), м
1	2	3	5
1	437686,8500	1345422,8100	0,1
2	437686,8500	1345428,0200	0,1
3	437724,8000	1345472,9200	0,1
4	437725,6300	1345473,9500	0,1
5	437722,5700	1345476,5400	0,1
6	437721,7100	1345475,4600	0,1
7	437686,8500	1345434,2100	0,1
8	437686,8500	1345436,4700	0,1
9	437670,6500	1345436,4700	0,1
10	437674,1000	1345433,5500	0,1
1	437686,8500	1345422,8100	0,1

