

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2022

№ 2345

**Об установлении публичного сервитута
для размещения объекта газораспределительной сети - «Газопровод
среднего давления п. Приморский, от газопровода по ул. Лучистая до
границ участка № 5 по ул. Лучистая»**

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута для целей размещения объекта газораспределительной сети, являющегося объектом местного значения и необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - «Газопровод среднего давления п. Приморский, от газопровода по ул. Лучистая до границ участка № 5 по ул. Лучистая», сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», руководствуясь административным регламентом предоставления администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.07.2020 № 2040нпа, на основании доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустьякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734,

администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут Обществу с ограниченной ответственностью «Средневожская газовая компания», ОГРН 1026300892529, ИНН 6314012801, адрес (местонахождение): 443010, город Самара, улица Льва Толстого, дом 18а, строение 7, на срок 49 лет в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:7604 по адресу: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п. Приморский, ул. Полевая, д. 29/1, части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:7603 по адресу: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п. Приморский, ул. Полевая, д. 29/1, части земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:12092 по адресу: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п. Приморский, ул. Полевая. Публичный сервитут для размещения объекта газораспределительной сети - «Газопровод среднего давления п. Приморский, от газопровода по ул. Лучистая до границ участка № 5 по ул. Лучистая» устанавливается в целях размещения инженерного сооружения систем газоснабжения, являющегося объектом местного значения и необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети согласно договору о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения от 25.08.2021 № Ц2Т 030924.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 2 месяца.

4. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Средневожская газовая компания» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», согласно пункту 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности определяется в соответствии с

Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

7. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь – на – Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (stavradm.ru).

8. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» в течении пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его копию:

8.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Средневожская газовая компания»;

8.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

8.3. Правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

9. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы района по имуществу
и архитектуре – руководитель КУМИ



А.В. Лысенков

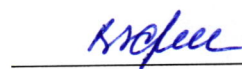
Согласовано
Заместитель руководителя-начальник отдела
земельных отношений



А.Ю.Жинь

« 08 » 04 2022г.

Согласовано
Начальник отдела юридического сопровождения



В.В.Ершова

« 08 » 07 2022г.

Приложение №1

к постановлению администрации
муниципального района
Ставропольский Самарской области
от 11.07.2022 № 2345

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания», ОГРН 1026300892529, ИНН6314012801, адрес (местонахождение): 443010, город Самара, улица Льва Толстого, дом 18а, строение 7.

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут на земельные участки согласно следующим координатам характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости):

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Приморский, поселок Приморский.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	422898.78	1313031.42
2	422907.99	1313033.95
3	422906.78	1313037.77
4	422897.87	1313035.33
5	422782.97	1312997.29
6	422781.73	1313001.89
7	422777.91	1313000.67
8	422780.22	1312992.14
9	422858.69	1313018.13
10	422859.57	1313015.15
11	422862.94	1313016.25
12	422863.37	1313016.39
13	422862.47	1313019.39
1	422898.78	1313031.42