



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2022

№ 4056

О внесении изменения в постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 07.11.2022 № 3842 «Об установлении публичного сервитута для размещения инженерного сооружения системы газоснабжения, «Газопровод – ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с. Ермаково, ул. Центральная, участок № 48 (кадастровый номер 63:32:2307003:5048)»»

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» от 14.11.2022, руководствуясь пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрании Представителей от 30.05.2014 № 291/43, административным регламентом предоставления администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.07.2020 № 2040нпа, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Внести изменение в пункт 5 постановления администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 07.11.2022 № 3842 «Об установлении публичного сервитута для размещения инженерного сооружения системы газоснабжения, «Газопровод – ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с. Ермаково, ул. Центральная, участок № 48 (кадастровый номер 63:32:2307003:5048)», изложив его в следующей редакции: «5. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» внести плату за публичный сервитут в виде

единовременного платежа в безналичном порядке или путем внесения денежных средств в кассу Банка в рублях РФ не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления. Размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и составляет 22 (двадцать два) рубля 21 копейка за весь период и определяется следующим расчетом: $P_c = ((\text{Скадчзу} * P_g) * D_c)$, где

P_c – размер платы за публичный сервитут за период 10 лет;

Скадчзу - кадастровая стоимость части земельного участка по состоянию на 1 января расчетного года, определяемая следующим расчетом: $\text{Скадчзу} = 584,53 * 38,0 = 22\,212,14$, где

584,53 – среднее значение кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий в рублях за один квадратный метр земли (Постановление Правительства Самарской области от 06.11.2019 № 798 «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов в Самарской области»);

38,0 – площадь части земельного участка, в границах которой устанавливается публичный сервитут;

P_g – процент от кадастровой стоимости в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

D_c – количество лет, составляющий период действия публичного сервитута.

$((22\,212,14 * 0,01\%) * 10) = 22$ (двадцать два) рубля 21 копейка.»

Глава муниципального района



В.М. Медведев

Согласовано
Начальник отдела юридического сопровождения

 В.В. Ершова

«25» 11 2022 г.

Согласовано
Заместитель руководителя-начальник отдела
земельных отношений

 А.Ю. Жинь

«23» 11 2022 г.