АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.02.2023 № 296

О проведении аукциона в электронной форме по предоставлению в аренду муниципального имущества

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», положением «О порядке управления и распоряжения имуществом муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 31.07.2019 № 365/60, доверенностью от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Провести аукцион в электронной форме по предоставлению в аренду муниципального имущества, а именно: нежилого здания, расположенного по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Верхние Белозерки, Промышленная зона СПТУ, д.1А, площадью 492,2 кв.м, с кадастровым номером 63:32:1006003:565.

2. Установить следующие условия предоставления в аренду муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в электронной форме:

2.1. Определить начальную арендную плату за имущество в год 145 199 (Сто сорок пять тысяч сто девяносто девять) рублей 00 копеек в год, с учетом НДС, в соответствии с отчетом об оценке от 24.08.2022 № 80/08 исполненным ООО «ЗЕМ.СТАНДАРТ».

2.2. Открытую форму подачи предложений за предоставление в аренду муниципального имущества.

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 7 259,95 (Семь тысяч двести пятьдесят девять) рублей 95 копеек, составляющей не более 5 % начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 10 % начальной цены арендной платы, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, составляет 14 519 (Четырнадцать тысяч пятьсот девятнадцать) рублей 90 копеек.

2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Оплату за предоставление в аренду имущества на аукционе произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора аренды на счет банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара (КУМИ л/с 727010400), Р/СЧ: 03100643000000014200, БИК: 013601205, К/С: 40102810545370000036, ИНН: 6382037219, КПП: 638201001, КБК: 72711105035050000120.

4. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» подготовить аукционную документацию на проведение открытого аукциона по предоставлению в аренду муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Разместить постановление о проведении аукциона в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Ставропольский Самарской области по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ А.В. Лысенкова.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Главы района по имуществу
и архитектуре – руководитель КУМИ А.В.Лысенков

Максимова
28-33-10

Согласовано
Заместитель руководителя КУМИ-
начальник отдела имущественных отношений

_____Ю.В. Куликова

«_02_»_____02_____2023 г.

Согласовано
Начальник отдела юридического сопровождения

_____В.В.Ершова

«_02_»_____02_____2023 г.