

Извещение о проведении торгов № 151220/1466962/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	2
<i>Дата создания извещения:</i>	15.12.2020
<i>Дата публикации извещения:</i>	15.12.2020
<i>Дата последнего изменения:</i>	03.02.2021
Контактная информация организатора торгов	
<i>Наименование организации:</i>	"КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"
<i>Адрес:</i>	445011, Самарская обл, г Тольятти, пл Свободы, д. 9
<i>Телефон:</i>	28-14-67
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	Stavr-kumi@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Храмкова Людмила Федоровна
Условия проведения торгов	
<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	16.12.2020 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	29.01.2021 17:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявки принимаются по адресу: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, д. 9, каб. 114-А в рабочие дни с 09.00 до 17.00. Заявка на участие в аукционе подается лично либо через представителя. Заявка в письменной форме подписывается заявителем или его уполномоченным представителем и подается организатору торгов в 2 экземплярах лично либо почтовым отправлением заказным письмом.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Заявка установленной формы
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	1) аукцион начинается с оглашения председателем аукционной комиссии

(далее – председателем) наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона; 2) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения председателем начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой; 3) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и её оглашения. После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»; 4) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной председателем ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку,

аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван председателем последним; 5) по завершении аукциона председатель объявляет о последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Дата и время проведения аукциона: 03.02.2021 10:00

Место проведения аукциона: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, д. 9, актовый зал, 2 этаж.

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
03.02.2021 13:00	Изменен результат торгов по лоту №2
03.02.2021 10:39	Изменен результат торгов по лоту №1
02.02.2021 15:26	Внесение изменений в извещение. Протокол рассмотрения заявок

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Несостоявшиеся из-за отсутствия предложения повышения цены
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.11.2020 № 3471
<i>Кадастровый номер:</i>	63:32:1204004:32
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Сельскохозяйственное использование
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Самарская обл, Ставропольский р-н, Выселки с, сельское поселение Выселки
<i>Детальное местоположение:</i>	сельское поселение Выселки
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	592 608
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 5, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	211 900 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,03 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	6 357
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	211 900 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится безналичным платежом на расчетный счет 40302810536785000186 в отделении РКЦ Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р. Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001,

КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: самостоятельно в течение срока приема заявок

Результаты проведения торгов:

Результат торгов: Признать аукцион несостоявшимся в соответствии пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ: при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.11.2020 № 3472
<i>Кадастровый номер:</i>	63:32:0803004:501
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Сельскохозяйственное использование
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Самарская обл, Ставропольский р-н, Новая Бинарадка с, сельское поселение Новая Бинарадка, участок № 7 в границах бывшего колхоза "Рассвет"
<i>Детальное местоположение:</i>	сельское поселение Новая Бинарадка, участок № 7 в границах бывшего колхоза "Рассвет"
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	801 352
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 5, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	286 541 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,03 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	8 596
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	286 541 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится безналичным платежом на расчетный счет 40302810536785000186 в отделении РКЦ Тольятти г. Тольятти.

Получатель УФ м.р. Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (лицензионные участки АО "Самаранефтегаз" Волганское, Горьковское. Площадь, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории составляет 322600 кв. м, 198765 кв. м

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: Самостоятельно в течение срока приема заявок

Результаты проведения торгов:

Победитель: общество с ограниченной ответственностью "Победа Агро"

Цена, предложенная победителем в валюте лота: 295 137 руб.

Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота: 0,03 руб.

Результат торгов: Победителем аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Победа Агро», ОГРН 1146382000654, ИНН 6382067397, адрес (местонахождение): 445132, Самарская область, Ставропольский район. село Ташла, ул. Зеленая, д. 7