

Извещение о проведении торгов № 060921/1466962/02

Форма проведения торгов: Открытый аукцион

Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>

Количество лотов: 2

Дата создания извещения: 06.09.2021

Дата публикации извещения: 06.09.2021

Дата последнего изменения: 13.10.2021

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ ПО
УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ"

Адрес: 445011, Самарская обл, г Тольятти, пл
Свободы, д. 9

Телефон: 28-14-67

Факс: -

E-mail: Stavr-kumi@mail.ru

Контактное лицо: Храмова Людмила Федоровна

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 08.09.2021 09:00

*Дата и время окончания приема
заявок:* 08.10.2021 17:00

Порядок и место подачи заявок: Заявки принимаются по адресу: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, д. 9, каб. 114-А в рабочие дни с 09.00 до 17.00. Заявка на участие в аукционе подается лично либо через представителя. Заявка в письменной форме подписывается заявителем или его уполномоченным представителем и подается организатору торгов в 2 экземплярах лично либо почтовым отправлением заказным письмом.

Требования к содержанию и форме заявок: Заявка установленной формы, заполняется разборчиво

Порядок проведения аукциона:

1) аукцион начинается с оглашения председателем аукционной комиссии (далее – председателем) наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона; 2) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения председателем начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой; 3) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и её оглашения. После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»; 4) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной председателем ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления

очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван председателем последним; 5) по завершении аукциона председатель объявляет о последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Дата и время проведения аукциона: 13.10.2021 10:00

Место проведения аукциона: г. Тольятти, пл. Свободы, 9, 2 этаж, большой зал администрации района.

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
13.10.2021 13:50	Изменен результат торгов по лоту №2
13.10.2021 13:39	Изменен результат торгов по лоту №1
12.10.2021 15:06	Внесение изменений в извещение. ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области № 2853 от 26.08.2021.
<i>Кадастровый номер:</i>	63:32:0603001:121
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Животноводство
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Самарская обл, Ставропольский р-н, Кирилловка с, юго-западнее от с. Кирилловка
<i>Детальное местоположение:</i>	юго-западнее от с. Кирилловка
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	178 260
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Предельная высота зданий, строений, сооружений 20 м; Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений 5 м, Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов 80%
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Технологическая возможность подключения к электрическим и газовым сетям имеется, Технологическая возможность подключения к водопроводным сетям. системе теплоснабжения и водоотведения отсутствует.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 13, месяцев: 2
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	22 868 руб.

<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,01 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	686
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	22 868 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится безналичным платежом на реквизиты: Получатель: УФК по Самарской области (КУМИ л/с 727050104) Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара Р/СЧ: 03232643366400004200 БИК: 013601205 К/СЧ: 40102810545370000036 ИНН: 6382037219 КПП: 638201001 В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	55564 кв. м - прибрежная защитная полоса и водоохранная зона р.Большой Авраль в границах Елховского и Ставропольского районов Самарской области
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	В течение срока приема заявок самостоятельно.
Результаты проведения торгов:	
<i>Победитель:</i>	Лосев Владимир Александрович
<i>Цена, предложенная победителем в валюте лота:</i>	57 854 руб.
<i>Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота:</i>	0,03 руб.
<i>Результат торгов:</i>	Признать победителем аукциона Лосева Владимира Александровича

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Несостоявшийся с единственным участником
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области № 2853 от 26.08.2021.
<i>Кадастровый номер:</i>	63:32:1101003:5500
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Самарская обл, Ставропольский р-н, Луначарский п, Школьная ул, земельный участок 30-А
<i>Детальное местоположение:</i>	земельный участок 30-А
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	15 747
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Предельная высота зданий, строений, сооружений 20 м. Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений 5 м. застройка в границах земельного участка при размещении коммунально-складских объектов 60%
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Технологическая возможность подключения к электрическим, газовым, водопроводным сетям имеется. Технологическая возможность подключения к системе теплоснабжения, водоотведения отсутствует.
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 13, месяцев: 2
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата

<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	21 500 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,11 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	645
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	21 500 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится безналичным платежом на реквизиты: Получатель: УФК по Самарской области (КУМИ л/с 727050104) Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара Р/СЧ: 03232643366400004200 БИК: 013601205 К/СЧ: 40102810545370000036 ИНН: 6382037219 КПП: 638201001 В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	6226 кв. м - санитарно-защитная зона сельскохозяйственного производства (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	В течение срока приема заявок самостоятельно.
Результаты проведения торгов:	
<i>Единственный участник:</i>	Елистратов Алексей Петрович
<i>Цена договора в валюте лота:</i>	21 500 руб.
<i>Ежемесячная цена за 1 кв.м, предложенная участником, в валюте лота:</i>	0,11 руб.
<i>Результат торгов:</i>	Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ: в аукционе принял участие один участник.