Извещение о проведении торгов № 130317/1466962/01

Форма проведения торгов: Открытый аукцион

Сайт размещения извещения: http://torgi.gov.ru/

Количество лотов: 8

Дата создания извещения: 13.03.2017 Дата публикации извещения: 13.03.2017 Дата последнего изменения: 14.08.2017

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: "КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ

ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ

ОБЛАСТИ"

Адрес: 445011, обл САМАРСКАЯ, г ТОЛЬЯТТИ,

пл СВОБОДЫ, д. 9

14.04.2017 16:00

Телефон: 28-14-67

Факс:

E-mail: Stavr-kumi@mail.ru

Контактное лицо: Храмкова Людмила Федоровна

Условия проведения торгов

Дата и время начала приема заявок: 14.03.2017 09:00

Дата и время окончания приема

Порядок и место подачи заявок:

заявок:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в

извещении о проведении аукциона срок

следующие документы: 1) заявка на

участие в аукционе по установленной в

извещении о проведении аукциона форме

с указанием банковских реквизитов счета

для возврата задатка; 2) копии документов,

удостоверяющих личность заявителя

(для граждан); 3) надлежащим образом

заверенный перевод на русский язык

документов о государственной регистрации

юридического лица в соответствии

государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. Документы принимаются по адресу: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, д. 9, каб. 114-А Заявка установленной формы

с законодательством иностранного

Требования к содержанию и форме заявок:

Порядок проведения аукциона:

1) аукцион начинается с оглашения председателем аукционной комиссии (далее – председателем) наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона; 2) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения председателем начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой; 3) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на «шаг аукциона». В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена

заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и её оглашения. После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»; 4) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной председателем ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван председателем последним; 5) по завершении аукциона председатель объявляет о последнем и предпоследнем предложении о цене предмета аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Дата и время проведения аукциона:

19.04.2017 10:00

Место проведения аукциона:

Самарская область, г. Тольятти, пл.

Свободы, д. 9, каб. 114

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
14.08.2017 17:46	Извещение 130317/1466962/01 было
	помещено в архив.
19.04.2017 12:20	Изменен результат торгов по лоту №8

Дата и время изменения	Суть изменения
19.04.2017 12:16	Изменен результат торгов по лоту №7
19.04.2017 12:12	Изменен результат торгов по лоту №6
19.04.2017 12:07	Изменен результат торгов по лоту №5
19.04.2017 12:00	Изменен результат торгов по лоту №3
19.04.2017 11:54	Изменен результат торгов по лоту №2
19.04.2017 11:42	Изменен результат торгов по лоту №1
18.04.2017 15:32	Внесение изменений в извещение.
	Протокол рассмотрения заявок
13.04.2017 13:48	техническая ошибка в адресе
12.04.2017 10:15	Отмена торгов по лоту №4
16.03.2017 12:32	Техническая ошибка

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Статус: Состоявшийся

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении

торгов:

Постановление администрации

муниципального района Ставропольский

Самарской области № 1104 от 20.02.2017

Кадастровый номер: 63:32:1702007:2012

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Объекты придорожного сервиса

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н,

Подстепки с, по улице Полевая, между

улицами Строителей и Березовской

Детальное местоположение: по улице Полевая, между улицами

Строителей и Березовской

Площадь (Квадратный метр): 1 500

Описание земельного участка: Участок прямоугольной формы

Параметры разрешенного Предельная высота зданий, строений, строительства объекта:

сооружений 25 м; Минимальный отступ

от границ земельных участков до зданий,

строений, сооружений 0 м; Максимальная

высота ка-питальных ограждений

земельных участков 2 м

Технические условия подключения объекта к сетям инженернотехнического обеспечения:

Возможность технологического

присоединения к электрическим сетям

ПАО "МРСК Волги" энергопринимающих

устройств имеется. Водопроводные сети отсутствуют. Газоснабжение:

Максимальная нагрузка в возможной

точке подключения 50 куб. м в час.

Предварительный размер платы за

подключение - 1 066 869,14 рублей (с

учетом НДС)

Срок аренды: Лет: 3, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 106 603 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в 5,92 руб.

валюте лота:

Шаг аукциона: 3 000

Размер обеспечения:

Размер задатка в валюте лота: 21 320 руб.

Порядок внесения и возврата

задатка:

Задаток перечисляется на: Расчетный счет

40302810536785000186 в отделении РКЦ

Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р.

Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104),

БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП

638201001, KBK 727 00000000000000

5180, ОКТМО 36640000.В течение трех

рабочих дней со дня подписания протокола

о результатах аукциона организатор

аукциона обязан возвратить задатки

лицам, участвовавшим в аукционе, но не

победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра

земельного участка на местности:

Осмотр в течение срока приема заявок

Результаты проведения торгов:

Победитель: Лебедева Антонина Александровна

Цена, предложенная победителем в

валюте лота:

Ежемесячная цена за 1 кв.м,

112 603 руб.

6,26 руб. предложенная участником, в валюте

лота:

Результат торгов:

Победителем признана Лебедева Антонина

Александровна

Статус: Состоявшийся

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении

торгов:

Постановление администрации

муниципального района Ставропольский

Самарской области № 1104 от 20.02.2017

Кадастровый номер: 63:32:0101002:5189

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного

строительства

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н,

Хрящевка с, ул. Тополиная, участок № 135

"Б"

Детальное местоположение: ул. Тополиная, участок № 135 "Б"

Площадь (Квадратный метр): 3 000

Описание земельного участка:

Параметры разрешенного Максимальна

строительства объекта:

Максимальная высота зданий, строений,

сооружений 12 м; Максимальная высота

капи-тальных ограждений земельных

участков 2 м

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-

ообекта к сетям инженерно технического обеспечения: Возможность технологического

присоединения к электрическим сетям

ПАО "МРСК Волги" энергопринимающих

устройств имеется. Технические условия

подключения к водопроводным сетям есть.

Газоснабжение: Максимальная нагрузка в

возможной точке подключения 5,0 куб. м в час. Предварительный размер платы за

подключение - 3 566 228,11 руб. (с учетом

НДС)

Срок аренды: Лет: 20, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 26 259 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в 0,73 руб.

валюте лота:

Шаг аукциона: 525

Размер обеспечения:

Размер задатка в валюте лота: 5 252 руб.

Порядок внесения и возврата

задатка:

Задаток перечисляется на: Расчетный счет

40302810536785000186 в отделении РКЦ

Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р.

Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104),

БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП

638201001, KBK $727\ 0000000000000005180$,

ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих

дней со дня подписания протокола о

результатах аукциона организатор

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий:

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Самарская область, г. Тольятти, пл.

Свободы, 9, каб.306 в рабочие дни с 10.00

до 16.00

Результаты проведения торгов:

Победитель: Бекетов Евгений Евгеньевич

Цена, предложенная победителем в

валюте лота:

27 309 руб.

0,76 руб.

Ежемесячная цена за 1 кв.м,

предложенная участником, в валюте

лота:

Результат торгов: победителем признан Бекетов Евгений

Евгеньевич

Статус: Состоявшийся

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении

торгов:

Постановление администрации

муниципального района Ставропольский

Самарской области № 1104 от 20.02.2017

Кадастровый номер: 63:32:0403003:19

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н,

сельское поселение Ташелка, 1 км + 300 м юго-восточнее села Сосновка, южная часть

кадастрового квартала 63:32:0403003

Детальное местоположение: сельское поселение Ташелка, 1 км + 300 м

юго-восточнее села Сосновка, южная часть

кадастрового квартала 63:32:0403003

Площадь (Квадратный метр): 11 689

Описание земельного участка:

Параметры разрешенного

строительства объекта:

Технические условия подключения объекта к сетям инженернотехнического обеспечения:

Срок аренды: Лет: 10, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 507 руб.

Eжемесячная начальная цена 1 кв.м в 0 руб.

валюте лота:

Шаг аукциона: 10

Размер обеспечения:

Размер задатка в валюте лота: 101 руб.

Порядок внесения и возврата

задатка:

Задаток перечисляется на: Расчетный счет

40302810536785000186 в отделении РКЦ

Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р.

Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий:

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Результаты проведения торгов:

Победитель: Костюк Юрий Сергеевич

Цена, предложенная победителем в

валюте лота:

Ежемесячная цена за 1 кв.м,

предложенная участником, в валюте

лота:

Результат торгов: победителем признан Костюк Юрий

Сергеевич

527 руб.

0 руб.

Статус: Отменен/аннулирован

Дата отмены: 12.04.2017

Причина отмены: Подпункт 17 пункта 8, пункт 24 статьи

39.11 Земельного кодекса РФ. Пункт 4

статьи 448 Гражданского кодекса РФ.

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении

торгов:

Постановление администрации

муниципального района Ставропольский

Самарской области № 1104 от 20.02.2017

Кадастровый номер: 63:32:0603001:120

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н, колхоз

им. Крупской участок № 21 в 2,0 км к юго-

западу от с. Кирилловка

Детальное местоположение: колхоз им. Крупской участок № 21 в 2,0 км

к юго-западу от с. Кирилловка

Площадь (Квадратный метр): 146 664

Описание земельного участка:

Параметры разрешенного

строительства объекта:

Технические условия подключения

технические условил пооключело объекта к сетям инженернотехнического обеспечения:

Срок аренды: Лет: 10, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 6 572 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в 0 руб.

валюте лота:

Шаг аукциона: 131

Размер обеспечения:

Размер задатка в валюте лота: 1 314 руб.

Порядок внесения и возврата Залаток пе

задатка:

Задаток перечисляется на: Расчетный счет

40302810536785000186 в отделении РКЦ

Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р. Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, KBK 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: 2517 кв. м - водоохранная зона вне

береговой полосы

Наличие фотографий:

Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

в течение срока приема заявок

Статус: Состоявшийся

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении

торгов:

Постановление администрации

муниципального района Ставропольский

Самарской области № 1104 от 20.02.2017

Кадастровый номер: 63:32:0505010:113

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н,

сельское поселение Верхнее Санчелеево, в юго-восточной части кадастрового квартала

63:32:0505010

Детальное местоположение: сельское поселение Верхнее Санчелеево, в

юго-восточной части кадастрового квартала

63:32:0505010

Площадь (Квадратный метр): 633 621

Описание земельного участка:

Параметры разрешенного

строительства объекта:

Технические условия подключения объекта к сетям инженернотехнического обеспечения:

Срок аренды: Лет: 10, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 27 467 руб.

Eжемесячная начальная цена 1 кв.м в 0 руб.

валюте лота:

Шаг аукциона: 549

Размер обеспечения:

Размер задатка в валюте лота: 5 493 руб.

Порядок внесения и возврата зап

задатка:

Задаток перечисляется на: Расчетный счет

40302810536785000186 в отделении РКЦ

Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р.

Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, KBK 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: 6751 кв. м - водоохранная зона вне береговой полосы, 23116 кв. м - охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Наличие фотографий:

Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

осмотр в течение срока приема заявок

Результаты проведения торгов:

Победитель: Аксаньян Иван Данилович

Цена, предложенная победителем в

валюте лота:

28 565 руб.

0 руб.

Ежемесячная цена за 1 кв.м,

предложенная участником, в валюте

лота:

Результат торгов:

победителем признан Аксаньян Иван

Данилович

Статус: Состоявшийся

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении

торгов:

Постановление администрации

муниципального района Ставропольский

Самарской области № 1104 от 20.02.2017

Кадастровый номер: 63:32:0503009:1709

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н,

сельское поселение Верхнее Санчелеево,

восточнее дороги Тольятти-Ташелка и СНТ

"Озерный"

Детальное местоположение: сельское поселение Верхнее Санчелеево,

восточнее дороги Тольятти-Ташелка и СНТ

"Озерный"

Площадь (Квадратный метр): 400 000

Описание земельного участка:

Параметры разрешенного

строительства объекта:

Технические условия подключения объекта к сетям инженернотехнического обеспечения:

Срок аренды: Лет: 10, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 17 340 руб.

Eжемесячная начальная цена 1 кв.м в 0 руб.

валюте лота:

Шаг аукциона: 347

Размер обеспечения:

Порядок внесения и возврата

Размер задатка в валюте лота: 3 468 руб.

2 100 p

задатка:

Задаток перечисляется на: Расчетный счет

40302810536785000186 в отделении РКЦ

Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р.

Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104), БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП 638201001, КБК 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

осмотр в течение срока приема заявок

Результаты проведения торгов:

Победитель: Буторов Алексей Алексевич

Цена, предложенная победителем в

валюте лота:

Ежемесячная цена за 1 кв.м,

предложенная участником, в валюте

лота:

Результат торгов: признан победителем Буторов Алексей

Алексеевич

18 034 руб.

0 руб.

Статус: Состоявшийся

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении

торгов:

Постановление администрации

муниципального района Ставропольский

Самарской области № 1104 от 20.02.2017

Кадастровый номер: 63:32:1301003:5063

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н,

сельское поселение Нижнее Санчелеево,

село Нижнее Санчелеево

Детальное местоположение: сельское поселение Нижнее Санчелеево,

село Нижнее Санчелеево

Площадь (Квадратный метр): 50 000

Описание земельного участка:

Параметры разрешенного

строительства объекта:

Технические условия подключения объекта к сетям инженернотехнического обеспечения:

Срок аренды: Лет: 10, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 3 613 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в 0.01 руб.

валюте лота:

Шаг аукциона: 72 Размер обеспечения: _

Размер задатка в валюте лота: 723 руб.

Порядок внесения и возврата 3ал

задатка:

Задаток перечисляется на: Расчетный счет

40302810536785000186 в отделении РКЦ

Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р.

Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104),

БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП

638201001, KBK 727 00000000000000 5180, ОКТМО 36640000. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий: Нет

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Результаты проведения торгов:

Победитель: Богданов Иван Викторович

Цена, предложенная победителем в

валюте лота:

Ежемесячная цена за 1 кв.м,

предложенная участником, в валюте

лота:

Результат торгов: победителем признан Богданов Иван

Викторович

3 757 руб.

0,01 руб.

Статус: Состоявшийся

Общая информация по лоту:

Тип торгов: Аренда

Форма собственности: Неразграниченная

Реквизиты решения о проведении

торгов:

Постановление администрации

муниципального района Ставропольский

Самарской области № 1104 от 20.02.2017

Кадастровый номер: 63:32:1301005:5103

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Объекты придорожного сервиса

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Самарская обл, Ставропольский р-н,

Нижнее Санчелеево с, Северная ул, участок

№ 2-B

Детальное местоположение: участок № 2-В

Площадь (Квадратный метр): 742

Описание земельного участка:

Параметры разрешенного Предельная высота зданий, строений, строительства объекта:

сооружений 25 м; Минимальный отступ

от границ земельных участков до зданий,

строений, сооружений 0 м; Максимальная

высота капи-тальных ограждений

земельных участков 2 м

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-

технического обеспечения:

Возможность технологического

присоединения к электрическим сетям

ПАО "МРСК Волги" энергопринимающих

устройств имеется. Водопроводные сети отсутствуют. Газоснабжение:

Максимальная нагрузка в возможной

точке подключения 50 куб. м в час.

Предварительный размер платы за

подключение - 1 066 869,14 рублей (с

учетом НДС)

Срок аренды: Лет: 3, месяцев: 0

Предмет торга: Ежегодная арендная плата

Начальная цена в валюте лота: 51 944 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в 5,83 руб.

валюте лота:

Шаг аукциона: 1 039

Размер обеспечения:

Размер задатка в валюте лота: 10 389 руб.

Порядок внесения и возврата

задатка:

Задаток перечисляется на: Расчетный счет

40302810536785000186 в отделении РКЦ

Тольятти г. Тольятти. Получатель УФ м.р.

Ставропольский (КУМИ л/сч 727050104),

БИК 043678000, ИНН 6382037219, КПП

638201001, КБК 727 0000000000000

5180, ОКТМО 36640000. В течение трех

рабочих дней со дня подписания протокола

о результатах аукциона организатор

аукциона обязан возвратить задатки

лицам, участвовавшим в аукционе, но не

победившим в нем.

Права на участок, ограничения прав: Нет

Наличие фотографий:

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

осмотр в течение срока приема заявок

Результаты проведения торгов:

Победитель: Попова Светлана Леонидовна

Цена, предложенная победителем в

валюте лота:

Ежемесячная цена за 1 кв.м,

54 022 руб. 6,07 руб.

предложенная участником, в валюте

лота:

Результат торгов: победителем признана Попова Светлана

Леонидовна